



**ДЕПАРТАМЕНТ
ГОСУДАРСТВЕННОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Красная ул., д. 22, г. Краснодар, 350063
Тел. (861) 255-14-20, факс (861) 262-04-46
E-mail: dct@krasnodar.ru

Генеральному директору
АО «Прибой»

Франтовой А.Н.

Дзержинского проспект, д. 211,
г. Новороссийск, Краснодарский
край, 353925

07.04.2022 № 57.06-14-1622/22

На № _____ от _____

О направлении документов

Департамент государственного регулирования тарифов Краснодарского края (далее - Департамент) сообщает, что приказом Департамента от 06.04.2022 № 41/2022-т «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Прибой»» установлена плата за подключение (технологическое присоединение) в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на 2022 год для АО «Прибой».

Департамент направляет копию приказа от 06.04.2022 № 41/2022-т и выписку из протокола заседания правления Департамента от 06.04.2022.

Приложение: на л. в 1 экз.

Заместитель
руководителя



Подлинник электронного документа, подписанного
электронной подписью, хранится в системе
электронного документооборота
администрации Краснодарского края

Сертификат 009F9C59AA83AAAB4CCE35435936C253ED

Владелец **Негреба Денис Владимирович**

Действителен с 22.03.2022 по 15.06.2023

Д.В. Негреба

Калинская Екатерина Сергеевна
+7(861) 259-35-57



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 06.04.2022

№ 41/2022-Т

г. Краснодар

Об установлении платы за подключение (технологическое
присоединение) к системе теплоснабжения
АО «Прибой»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», на основании решения правления департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края п р и к а з ы в а ю:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Прибой» на период действия со дня вступления в силу настоящего приказа по 31.12.2022 в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в следующем размере:

№ п/п	Наименование	Плата за подключение, тыс. руб./Гкал/ч без НДС
1	2	3
Составляющие платы за подключение объектов заявителей, в том числе:		
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	39,923
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование) (П2.1), в том числе при наличии дифференциации:	0,00
2.1	Надземная (наземная) прокладка	0,00
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	0,00
2.2.1	канальная прокладка	0,00
2.2.2	бесканальная прокладка	0,00
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2)	0,00
4	Налог на прибыль	0,00

Примечание: в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, размер платы за подключение объекта заявителя рассчитывается теплоснабжающей (теплосетевой)

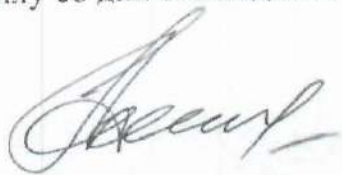
Ведущий консультант
юридического отдела

Д.А.Ачегу

организацией путем умножения подключаемой тепловой нагрузки объекта заявителя на плату за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки.

2. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Руководитель



С.Н. Милованов



КОПИЯ ВЕРНА
Ведущий консультант
юридического отдела
Д.А.Ачегу



ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ТАРИФОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Выписка из
ПРОТОКОЛА

06 апреля 2022 г.

№ 12

г. Краснодар

заседания правления департамента
государственного регулирования
тарифов Краснодарского края

Председатель – Милованов С.Н.

Секретарь – Ачегу Д.А.

Члены правления: Исмелов А.А., Шуляк С.Ю., Негреба Д.В., Бондаренко А.С.,
Дорохин С.В., Войченко Е.Г., заместитель руководителя УФАС России по
Краснодарскому краю.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

2. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Прибой».

Доклад заместителя начальника отдела цен и тарифов на теплоэнергию
Е.С. Калининской.

2. СЛУШАЛИ: Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Прибой».

Доклад заместителя начальника отдела цен и тарифов на теплоэнергию
Е.С. Калининской.

Е.С. Калининская сообщила, что регулируемая организация уведомлена о дате и времени рассмотрения обсуждаемого вопроса, а также представила согласие с проектом платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения.

Е.С. Калининская озвучила следующую информацию.

Плата за подключение устанавливается органом регулирования в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки исходя из необходимости компенсации регулируемой организации расходов на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства потребителя, в том числе застройщика, расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки под-

ключения объекта капитального строительства потребителя (включая проектирование), а также налога на прибыль, определяемого в соответствии с налоговым законодательством.

Плата за подключение устанавливается в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, в случае наличия технической возможности подключения (в тыс. руб./Гкал/ч).

В ходе рассмотрения расчетных материалов, представленных для утверждения платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Прибой», в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, проведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат, расходов на реализацию мероприятий и объемов подключаемой тепловой нагрузки.

Стоимость мероприятий, включаемых в состав платы за подключение, определяется в соответствии с методическими указаниями и не превышает укрупненные сметные нормативы для объектов непроеизводственной сферы и инженерной инфраструктуры. Плата за подключение дифференцируется в соответствии с методическими указаниями.

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (P_1):

заявлено предприятием 44,818 тыс. руб.,
принято Департаментом 39,923 тыс. руб.

В состав расходов включены расходы на мероприятия по подключению объектов заявителей к системе теплоснабжения, предусмотренные пунктом 48 Правил подключения к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 №2115, а именно расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование.

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование) ($P_{2.1}$); расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей ($P_{2.2}$); налога на прибыль (Н) предприятием не заявлены.

По результатам анализа представленных документов, в части документов, соответствующих нормативно-методическим документам по вопросам регулирования тарифов, уполномоченный по делу предлагает правлению департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края проголосовать за установление платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Прибой» на 2022 год при наличии технической возможности подключения, в следующем размере:

№ п/п	Наименование	Плата за подключение, тыс. руб./Гкал/ч без НДС
-------	--------------	--

1	2	3
Составляющие платы за подключение объектов заявителей, в том числе:		
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	39,923
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (включая проектирование) (П2.1), в том числе при наличии дифференциации:	0,00
2.1	Надземная (наземная) прокладка	0,00
2.2	Подземная прокладка, в том числе:	0,00
2.2.1	канальная прокладка	0,00
2.2.2	бесканальная прокладка	0,00
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.2)	0,00
4	Налог на прибыль	0,00

Примечание: в соответствии с Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, размер платы за подключение объекта заявителя рассчитывается теплоснабжающей (теплосетевой) организацией путем умножения подключаемой тепловой нагрузки объекта заявителя на плату за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки.

По результатам состоявшегося обсуждения доклада Е.С. Калинской, С.Н. Милованов предложил членам правления департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края проголосовать за установление платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Прибой».

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - Милованов С.Н., Исмелов А.А., Шуляк С.Ю., Негреба Д.В., Дорохин С.В., Бондаренко А.С.

«ПРОТИВ» - нет.

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Прибой».

Секретарь



Д.А. Ачегу